

Fact Sheet: Clean-Up Plan

Based on the Site History for the SMUD Thornton Avenue Site, a cleanup plan, formally known as a Remedial Action Plan (RAP), is the official blueprint for fixing environmental contamination.



What is a Cleanup Plan?

A cleanup plan is a comprehensive document that outlines exactly how a contaminated site will be made safe for the community. For the Thornton Avenue project, the plan specifies:

- **The Strategy:** It identifies excavation and off-site disposal as the chosen method to handle the arsenic and lead.
- **The Scope:** It defines the boundaries of work, such as digging to a maximum depth of 10 feet and extending the cleanup 10 feet past the eastern property line.
- **Safety Standards:** It sets "cleanup goals" (the maximum allowable levels of chemicals) and describes how dust and runoff will be controlled during the work.
- **Restoration:** It explains how the site will be finished, including backfilling with clean soil and restoring asphalt and curbs on adjacent property.

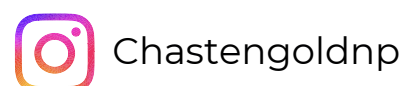
Who Approves the Plan?

The cleanup plan is not just a proposal by the property owner; it must undergo a strict legal and scientific review by government regulators.

- **Lead Agency:** The Department of Toxic Substances Control (DTSC) is the lead agency overseeing this site.
- **The Approval:** As noted in the Site History, the DTSC officially approved the Remedial Action Plan for this site on March 3, 2026.
- **Ongoing Oversight:** Even after approval, DTSC staff—including the Project Manager and Supervisor listed in the report—will monitor the work to ensure the plan is followed exactly as written.

STILL CURIOUS?

View More Information at
www.ChastenGold.org





Folleto Informativo: Plan de Limpieza

Basado en la historia del sitio SMUD en Thornton Avenue, un plan de limpieza es la guía oficial para solucionar la contaminación ambiental.



¿Qué es un plan de limpieza?

Un plan de limpieza es un documento completo que detalla exactamente cómo se logrará que un lugar contaminado sea seguro para la comunidad. Para este proyecto, el plan detalla:

- La estrategia: Elige la excavación y la eliminación fuera del sitio como el método para tratar el arsénico y el plomo.
- El alcance: Define los límites del trabajo, como cavar a una profundidad máxima de 10 pies y extender la limpieza 10 pies más allá del límite este de la propiedad.
- Normas de seguridad: Establece las "metas de limpieza" (los niveles máximos permitidos de químicos) y describe cómo se controlará el polvo y el agua sucia durante el trabajo.
- Restauración: Explica cómo se terminará el lugar, incluyendo rellenar con tierra limpia y reparar el asfalto y las banquetas en las propiedades vecinas.

¿Quién lo aprueba?

El plan de limpieza no es solo una propuesta del dueño del terreno; debe pasar por una revisión legal y científica muy estricta por parte de los reguladores del gobierno.

- Agencia principal: El Departamento de Control de Sustancias Tóxicas (DTSC) es la agencia encargada de supervisar este lugar.
- La aprobación: El DTSC aprobó oficialmente el Plan de Acción de Limpieza para este sitio el 3 de marzo de 2026.
- Supervisión continua: Incluso después de la aprobación, el personal del DTSC vigilará el trabajo para asegurarse de que el plan se siga exactamente como se escribió.

¿TIENE MÁS PREGUNTAS?

Encuentra más información
en www.ChastenGold.org



Chastengoldnp